



Prijslijst EscampStaete Den Haag

Appartement	Verdieping	Tuinnummer	GBO (circa m ²)	Tuin/Balkon (m ²)	Oriëntatie Balkon	Koopsom v.o.n. (excl. grond)	
1	Begane grond	1	99	74	Zuidwest, noordwest	€ 199.500	Verkocht
2	Begane grond	2	97	56	Noordwest	€ 196.750	
3	1e Verdieping	3	100	33	Zuidoost	€ 192.500	Verkocht
4	1e Verdieping	4	98	33	Zuidoost	€ 187.500	Verkocht
5	2e Verdieping	5	100	33	Zuidwest	€ 192.500	Verkocht
6	2e Verdieping	6	98	33	Zuidoost	€ 187.500	Verkocht
7	3e Verdieping	7	100	33	Zuidwest	€ 192.500	Verkocht
8	3e Verdieping	8	98	33	Zuidoost	€ 187.500	Verkocht
9	4e Verdieping	9	100	33	Zuidoost	€ 192.500	Verkocht
10	4e Verdieping	10	98	33	Zuidoost	€ 187.500	Verkocht
11	5e Verdieping	11	100	33	Zuidwest	€ 199.500	Verkocht
12	5e Verdieping	12	98	33	Zuidoost	€ 194.500	Verkocht

In de koopsom is inbegrepen:

- bouwkosten
- kosten architect, constructeur en overige adviseurs
- notariskosten voor de aankoop van de woning
- makelaarscourtage en verkoopkosten van de woning
- aansluitkosten gas, water, electra en riolering
- legeskosten
- kosten garantiecertificaat Woningborg
- omzetbelasting (21%)

In de koopsom is niet inbegrepen:

- financieringskosten
- notariskosten voor het afsluiten van de hypotheek
- aansluitkosten voor CAI en telefoon
- rente over grond vanaf moment dat de opschortende voorwaarden vervuld zijn en over vervallen termijnen
- grondkosten of (afkoop) erfpachtcanon; u betaalt erfpachtcanon aan de Gemeente Den Haag per half jaar.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld.

Wijzigingen voorbehouden.

Er kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Gouda, 11 juni 2016



Javastraat 90 | 2585 AT Den Haag | T+31 (0) 70 3637700 | F+31 (0) 70 3924223

info@rijnbeek-makelaars.nl | www.rijnbeek-makelaars.nl

K.v.K. nr.59784822 | IBAN: NL36 INGB 0006 4257 19 | Bic: INGBNL2A | BTW Nr. NL 095668664 B 04

Op onze diensverlening zijn de voorwaarden van de NVM van toepassing. Door ons wordt geen aansprakelijkheid aanvaard behoudens voor zover de door ons verplichte afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval aanspraak op een uitkering geeft.